

1931 Ing. Joaquín Palencia

I N F O R M E que rinde al C. Inspector Gral. de Servicios Públicos
el Ingeniero que suscribe, relativo a las obras que están a su cargo.

#####

COLONIA "ORTIZ RUBIO", para empleados del
Gobierno del Territorio radicados en Mexicali.-

Esta Colonia comprende el terreno del parque S. E. del Palacio de -
Gobierno o sea un rectángulo de 90x120 metros lineales, dividido en 24 lotes.
Además las Manzanas 85 y 86 de la Sección Segunda del Plano Oficial de esta
ciudad.

En la manzana del Parque hay en construcción 18 casas de material de
adobe, siendo 6 de ellas de mayores dimensiones que las otras 12. En su to-
talidad están terminados los muros y los techos de madera y solo en 5 está -
ya colocada la teja.

Los pisos deben ser de cemento, estando terminados únicamente los de
3 casas.

Hay enjarradas exteriormente 1 casa e interiormente 8.

Para la terminación de las casas de esta Colonia se necesita la apro-
bación de un presupuesto con un valor de Dls. 1,271.00 importe de puertas, -
ventanas, cerrajería, etc., y además los presupuestos que aún no se han he-
cho de plomería, drenaje, alumbrado y pintura, añadiendo también la mano de
obra enteramente con operarios mexicanos.

La mente del Gobierno al formar esta Colonia fué de dotar a cada em-
pleado de una casa económica e higiénica, pagandola al Gobierno por mensuali-
dades, las casas mayores de \$50.00 a \$60.00 al mes y las más pequeñas de - -
\$30.00 a \$40.00.-

El otro fin, el principal, fué darle trabajo a carpinteros, albañi-
les, plomeros, pintores y peones, pues el material de adobe, ladrillo, teja-
y cal se fabrica por cuenta del Gobierno, y la grava, piedra, arena y tierra
de enjarres la acarrearán los troqueros nacionales.

Como es natural la terminación de las casas de esta Colonia ha oca-
sionado que bajen de precio los exorbitantes arrendamientos de las casas de
alquiler.

COLONIA OBRERA "CALLES".-

Están en construcción 24 casas, 12 con frente a la Ave. Fco. I. Made-
ro y 12 frente a la Ave. Internacional, Manzana "O" de la Sección Segunda --
del Plano Oficial de la Ciudad.

Las 24 casas ya están terminadas en lo relativo a los muros de mate-
rial de adobe; 19 ya tienen techos de madera; 6 ya están techadas con teja;-
6 cuentan con pisos de cemento; 4 están enjarradas interiormente y 6 exterior-
mente y pintadas.

Para la terminación de las casas de esta Colonia se necesita la apro-
bación de presupuestos para la madera que falta en los techos, puertas, ven-
tanas y cerrajería de 12 casas, pues para las otras 12 ya se tienen las puer-
tas y ventanas, además falta de hacer los presupuestos para drenaje, plome-
ría, pintura y alumbrado eléctrico, añadiendo la mano de obra.

Los considerandos que tuvo el Gobierno para formar esta Colonia son los mismos que tuvo en cuenta para formar la "Ortiz Rubio", nada más que los obreros pagarían el valor de las casas y terreno en abonos de \$10.00-mensuales.

COLONIA MILITAR "MORELOS".-

La Colonia Militar "Morelos" está situada en la Manzana número 60 - de la Sección Tercera del Plano Oficial de Mexicali.

La Colonia se compone de 48 casas y cada casa de 2 viviendas.

En la actualidad todas las casas están ya construídas de adobe enjarrado, pintadas y con sus techos de madera. Faltan varias de techar con teja y a 18 colocarles sus pisos de cemento.

Para la terminación de las casas de la Colonia se necesita construir el drenaje, servicio de agua y de luz.

Esta Colonia ha estado bajo las órdenes directas del Sr. Ing. M. Antillón en su parte técnica, haciéndose mención de esto en virtud de que dicho Ingeniero está actualmente comisionado en Tijuana.

La idea del Gobierno al construir dichas casas fué dar trabajo a la gente, dotando a la tropa de casas cómodas e higiénicas, las mejores de la República.

En estos trabajos los Jefes, Oficiales y tropa han prestado su valioso contingente.

PLANTA DE AGUA POTABLE.-

En vista de la intensa arborización que se llevó a cabo en la ciudad, el Gobierno se preocupó por mejorar el sistema de agua en la población, ampliando la Planta de Agua, con un nuevo filtro de concreto reforzado de fierro, con capacidad de 500,000 litros, de arena y piedra triturada, y un motor de 100 caballos de fuerza, marca "Fairbanks Morse", el cual mueve una bomba centrífuga de 10 pulgadas de diámetro, obras que están terminadas y en servicio. La casa de bombas está por terminarse, pues falta la colocación de puertas y ventanas.

El antiguo filtro está en reparación, levantando sus paredes un metro más, y se estudia cubrir los dos filtros para evitar que caigan en el agua impurezas.

En la actualidad se están construyendo con draga dos nuevos tanques con bordos de tierra, para que el agua se sujete a un mayor proceso de decantación, además de la que sufre en los ocho tanques ya existentes.

Está pendiente de pintarse, por dentro y por fuera, el tanque de distribución para evitar que se pique el palastro de que está hecho. La pintura especial a base de minium se encuentra en la Planta de Agua, faltando de autorizar el gasto de la mano de obra.

Se estudia la extensión de tuberías de fierro de 4 pulgadas de diámetro, donde se haga necesario.

Está en proyecto la compra de un equipo para la clorinación del agua destinada a consumo público, propuesto por la Wallace-Tiernan Co., Inc. Dicho equipo es completamente necesario para destruir los microbios que trae el agua del río Colorado, sobre todo en tiempo de gastos mínimos del río, al recibir los drenajes de las poblaciones que descargan en el mismo y muy principalmente el de la población de Yuma, Arizona, E. U. A.

Según los datos estadísticos del Juzgado Civil de esta ciudad, durante el año de 1930 hubo los siguientes casos de defunción, de las enfermedades que pudieron ser ocasionadas por el agua que se proporciona a la población: - Fiebre intestinal 108; Gastro-Enteritis 52; y Tifoidea 6.

ESCUELAS: -

"Benito Juárez"

Se construyó una barda de adobe de longitud de 420 metros lineales, la cual quedó terminada con enjarre y encalado. Se construyó la banqueta de cemento que dá entrada al edificio. Se acondicionó con pisos de cemento, cuatro salones en los sótanos del edificio, para ser usados como talleres de acuerdo con el plan educativo.

Está en estudio el acondicionamiento de otros cuatro salones más.

Está en construcción la alberca de piedra y mezcla, para uso de los alumnos, estando en la actualidad terminados los muros los cuales serán impermeabilizados con cemento y arena en su parte interior y unzarpeado de mezcla en su exterior. El piso de tierra ya está en condiciones de recibir el concreto con espesor de 4 pulgadas, en la proporción de 1 de cemento, 2 de arena y 4 de grava, terminandose con un acabado de 1/4 de pulgada, en la proporción de 1 de cemento y 2 de arena- cernida. Falta la construcción de las escaleras.

Está en construcción el cuarto para baños de regadera, el cual será de piedra y mezcla los cimientos, ladrillo las paredes, y techo de dos aguas de madera y teja. Se construirán los vestidores. Falta aprobación de presupuestos para instalar la plomería en general y los drenajes.

"Leona Vicario"

Se construyeron una alberca, cuarto de baños de regadera, vestidores, conejeras, gallineros, calzadas y la barda que circunda el edificio. Se plantaron árboles y plantas de diferentes clases. En la actualidad se están haciendo reparaciones a la alberca.

"Cuauhtemoc"

Se instalaron los talleres de Artes y Oficios.- Se construyeron calzadas y un cerco de madera. Se plantaron igualmente árboles y otras plantas.

"Netzahualcoyotl"

Se construyó una alberca, conejeras, gallineros, una barda de la drillo de 400 metros de longitud. Se plantaron árboles y otras plantas.

"Internado en Estación Palaco"

Está terminada la construcción de los muros de adobe, techos de madera, enjarres interiores, etc.

Falta la colocación de la teja en los techos, pisos de cemento, - - puertas y ventanas, las cuales ya están en la obra, decorado en general, - servicio de luz, de agua y drenaje.

Está en construcción un cuarto de adobe para baños de regadera y vestidores, la fosa séptica de concreto, gallineros, conejeras, etc., de acuerdo con el Plan de Estudios de esa Escuela.

La mente del Gobierno es que los 100 alumnos del Internado se dediquen además de a sus clases a práctica de agricultura, horticultura, cría de animales, etc.

TEATRO AL AIRE LIBRE.-

Se construyó al N. E. del Palacio de Gobierno, le falta ornato y desagües.

MERCADO LIBRE PARA COLONOS.-

Se acondicionó el edificio donde se encuentra, con objeto de que los Colonos vendan sus productos. En la actualidad se está construyendo el portal que dará sombra a las puestos, sobre todo en tiempo de calor.

Falta la aprobación del presupuesto para la madera del techo, el cual se terminará con teja.

HOSPITAL CIVIL.-

Se construyó una crujía de material de adobe y pisos de cemento, techos de madera y teja, la cual ya está terminada. Falta la aprobación del servicio de plomería, luz y drenaje. También falta una pequeña banqueta de concreto alrededor del edificio. Tan pronto como esté terminada, los enfermos que están en el Hospital de la Colonia China serán instalados en el nuevo local. Se proyecta acondicionar el garage del Hospital, para dos pequeños cuartos de contagiosos.

La idea del Gobierno de construir esta crujía en los terrenos del Hospital "Mexicali" es hacer economías en el personal, el cual será el mismo para ambos y acondicionar la casa de Gobierno en un punto denominado "La Rumorosa" para los tuberculosos, leprosos y enajenados.

Dado el número de enfermos, apenas la casa de Gobierno podrá servir para los tuberculosos, debiéndose construir un pabellón aislado para los leprosos y otro para los enajenados, obras que tendrán poco costo pues el material, cal y piedra, abunda en la localidad.

ENFERMERIA MILITAR.-

El antiguo edificio de ladrillo, situado en la esquina de las calles Altamirano y Ave. Lerdo, se está acondicionando para este objeto. Como dicho edificio tenía cuarteaduras con motivo de los sismos y estaba abandonado, hubo que componerse poniendo techos de cartón asfaltado, en su totalidad, pintarse, etc. etc.

En la actualidad es necesario aprobar un presupuesto de madera para un pasillo división de un salón. Tan pronto como esté terminado dicho local, el que ocupan los enfermos actualmente en el Jardín "Hidalgo" será desocupado y dicho edificio se acondicionará para Biblioteca Pública.

JARDIN "HIDALGO".-

En dicho jardín estaba el antiguo Hospital Civil, el cual fué destruido, utilizandose parte de la madera para "La Rumorosa" y parte para diferentes usos. Los pabellones de tuberculosos y leprosos fueron quemados.

En la actualidad se está construyendo una alberca para el público, de material de piedra y mezcla, se proyecta también instalar baños de regadera y vestidores.

Además del arreglo general del jardín, se están construyendo bancas de ladrillo con un enchapado de cemento.

JARDIN "AZTECA".-

Se están construyendo bancas de ladrillo enchapadas de cemento.

JARDINES DE PALACIO.-

Se están construyendo bancas de ladrillo enchapadas de cemento.

CAMPOS DE HORTALIZA.-

Las Manzanas "P" y "Q" en la Sección Segunda del Plano Oficial están acondicionadas para siembra de hortaliza y sus productos se reparten entre gente pobre.

CALLES DE LA CIUDAD.-

Se están construyendo cordones de piedra y rellenos de tierra para formar banquetas.

Se están construyendo banquetas de cemento en la Ave. Madero, cuyo costo será pagado por los dueños de los lotes, a razón de \$3.00 el metro lineal de frente, fondos que ingresarán a la Tesorería.

Calles de Pueblo Nuevo.-

Tubos de madera del antiguo sistema de conducción de agua de la ciudad, se están colocando en las bocacalles para riego de huertas y jardines, tomándose el agua por una compuerta del canal "Wistaria". Hace falta construir un tanque con bordos de tierra para tener agua en casos de emergencia.

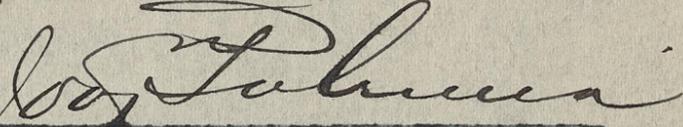
En todos esos trabajos se han ocupado obreros mexicanos, los que aunque con salarios muy pequeños, tienen para la subsistencia en esta época de crisis mundial.

La casa número 1150 de la Ave. Obregón, propiedad del Gobierno del Territorio, se está acondicionando para un kindergarten. Se está por lo pronto resanando y aplanando los muros de adobe. Falta proyectar y que se apruebe lo demás que debe construirse para llenar su objeto.

Estimo en consecuencia que todos los trabajos deben de proseguirse y aún de intensificarse, cuando la pizca del algodón se termine.

Me es honroso hacer a Vd., presentes las seguridades de mi distinguida consideración y respeto.

Mexicali, B. Cfa., Octubre 31 de 1931,
El Ingeniero Comisionado.-



Joaquín Palencia.
