

75

647



1919.



EXPEDIENTE NUM. 75. MES DE Diciembre.-

Sección TERCERA.-

Secretaría FOMENTO.-

EXTRACTO.

CHARLES F. OFF, solicita permiso para adquirir en propiedad un terreno en Mexicali, de este Distrito, dentro de la zona prohibida á los extranjeros.-

Señor Jefe Político y Militar del Distrito Norte
del Territorio de Baja California:

CHARLES F. OFF, ciudadano americano, mayor de edad, vecino de la ciudad de Los Angeles, Estado de California, Estados Unidos de América, accidentalmente en esta población, ante usted con el debido respeto, expongo:

Que deseando adquirir unas 238.36 Hectareas de terreno, poco más ó menos, conocido por Lote No 13, ubicado como á diez kilómetros al Suroeste de Mexicali, jurisdicción del mismo nombre de este Distrito, y por consiguiente dentro de la zona fronteriza de veinte leguas establecida por la ley de 1° de febrero de 1856; que siendo yo un hombre de buenas costumbres, como lo puedo acreditar con el testimonio de las siguientes personas é instituciones: en Caléxico, Calif: Señores Beach and Dool, Alberto F. Andrade y José Estudillo y en Los Angeles, Calif: Hon A. Alexander, Mayor de la ciudad, "Los Angeles Trust Company, Bank (2nd & Spring), Mr R.D. Wade, 510 Columbia Trust Building, Mr Thos F. Hughues c/o 14th & Alameda Sts. y el "U.S. National Bank of Los Angeles",

A usted, Señor Jefe Político, suplico que se sirva mandar hacer la información que creyere conveniente y que una vez obtenida, si como lo espero me fuere favorable, se digna elevar mi adjunta solicitud á la Secretaría de Fomento de México, á fin de que, si no hubiere inconveniente, se me extienda el permiso necesario de acuerdo con la ley al principio mencionada, para que pueda yo perfeccionar la adquisición del terreno que deseo adquirir.

Es gracia que solicito, protestando lo necesario

Mexicali, Baja Calif., Agosto 21 de 1909

Charles F. Off

Mexicali, B. Calif.
21 de Agosto de 1909.

Charles F. Off



Esc. Dbre. 15/909.
Soliciteme del Sr.
Consul de Mexico en
Los Angeles, informes
acerca de la conducta,
antecedentes y posición
social y pecuniaria
del solicitante



Un timbre de cincuenta centavos debidamente cancelado-Señor Secretario de Fomento, Colonización é Industria de México.-Señor: -CHARLES F. OFF, ciudadano americano, mayor de edad, vecino de los Angeles, California, Estados Unidos de América, de paso en esta población, ante usted con el debido respeto, expongo: -Que deseado adquirir el lote No. 13 de 238'36 Hectareas poco mas ó menos, terreno ubicado como á unos diez kilometros al Oeste de la población de Mexicali, jurisdiccion del mismo nombre en el Partido Norte del Territorio de la Baja California, y por consiguiente comprendido dentro de la zona fronteriza de veinte leguas establecida por la ley de 10. de Febrero de 1856, y siendo yo un hombre de buenas costumbres como lo puede acreditar la informacion correspondiente y deseado laborar y trabajar dicha extension de terreno, con lo cual indudablemente se beneficiaria tambien la población de Mexicali, por el consumo que hiciera de los productos, lo cual no podria verificar sin tener el permiso correspondiente que establece dicha ley. -A Usted, Señor Secretario, suplico muy atentamente, se sirva, previos la informacion y otros trámites que creyere usted pertinentes, extenderme el permiso que solicito para perfeccionar la adquisicion del terreno mencionado; en la inteligencia que protesto solemnemente acatar las leyes generales de la República así como las locales, renunciando al efecto, por lo que á ese terreno se refiera y corresponda, mis derechos de extranjero en todo aquello que hubiere lugar. -Es gracia que solicito, protestando lo necesario. -Mexicali, B. Cal. Agosto 21 de 1909. -Charles F. Off. -Rúbrica.

Es copia.

El Secretario.

Ensenada, Baja Cal. Diciembre 14 de 1909.

HEADQUARTERS
FIRST BRIGADE
NATIONAL GUARD OF CALIFORNIA
LOS ANGELES

December 9th, 1909.

Senor Jefe,

Politico y Militar,

del Distrito Norte del Territorio de la Baja Calif.,

Ensenada, Baja California,

M e x i c o .

Sir:-

I have known Mr. Charles Off for the past twenty years, and during that time have had considerable business with him. I consider him an honorable citizen and business man, and believe that he will fulfill any obligations he may undertake, and obey the laws of your country.

Very truly yours,

Robert Hankowski

BRIGADIER GENERAL ROBERT WANKOWSKI

NATIONAL GUARD OF CALIFORNIA

Cuartel General, de la primera brigada
de las guardías nacionales de California.-

Los Angeles.-
Diciembre 9 de 1,909.-

Señor Jefe Político y Militar
del Distrito Norte de la Baja California.-
Ensenada, B. Cal., Mexico.-

Señor:

Conozco al Señor Charles Off por espacio de veinte años, y durante ese tiempo he tratado muchos negocios con él.- Lo considero como un honorable ciudadano y hombre de negocios, y creo cumplirá con cualquiera obligación que ~~se~~ contraiga y obedecerá las leyes de su país.-

Soy de usted etc etc.-

Firmado Robert Wankowski.-

La tarjeta dice:

General Brigadier Roberto Wankowski.
Guardias Nacionalde California.-

38,900
1900
36,120
2,780

THE DEPARTMENT OF COMMERCE
BUREAU OF ECONOMIC RESEARCH
WASHINGTON, D. C.

STATISTICAL

TABLES

DEPARTMENT OF COMMERCE
BUREAU OF ECONOMIC RESEARCH
WASHINGTON, D. C.

STATISTICAL

DEPARTMENT OF COMMERCE
BUREAU OF ECONOMIC RESEARCH
WASHINGTON, D. C.

SECURITY

SECURITY

BEACH & DOOL
IMPERIAL VALLEY LANDS
IN
CALIFORNIA & MEXICO

LOS ANGELES OFFICE
CHAMBER OF COMMERCE BLDG.
126 SO. BROADWAY

PHONES MAIN 2476
A 6813

CALEXICO, CAL. July, 28th, 09.

Mr. A. F. Andrade,
Calexico, Calif.

Dear Sir:--

I have known Mr. Charles F. Off of Los Angeles California, for two or three years and in that time have always found him to be a man of good character, upright in his dealings and one of our best citizens.

I sincerely recommend him to you, in his application to secure title to land in Lower California, feeling sure if such is granted by the Mexican Government it will make no mistake.

Yours truly,

Edward Dool

BEACON & BOOTH
CORPORATION
LAWYERS & REALTORS

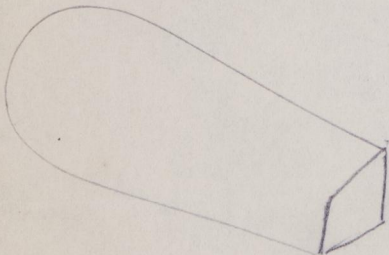
July 29th, 09.

Mr. A. F. Andrade,
Mexico, Calif.

Dear Sir:

I have known Mr. Charles F. Wolf of Los Angeles California for two or three years and in that time have always found him to be a man of good character, upright in his dealings and one of our best citizens. I sincerely recommend him to you in his application to secure title to land in Lower California, feeling sure if such is granted by the Mexican Government it will make no mistake.

Yours truly,



Calexico Cal, Julio 26-09.-

Señor A. F. Andrade.
Calexico, Cal.-

Muy Señor mio:-

He conocido al Señor Charles F. Off de Los Angeles California, durante dos ó tres años, y en ese tiempo he visto en el que es un hombre de buen carácter, cumplido en sus obligaciones y uno de nuestros mejores ciudadanos.-

Sinceramente lo recomiendo á usted, para que obtenga un título de terreno en la Baja California, en la inteligencia que si se le extiende por el Gobierno mexicano, éste no sufrirá ningún error.-

Soy de usted etc etc.

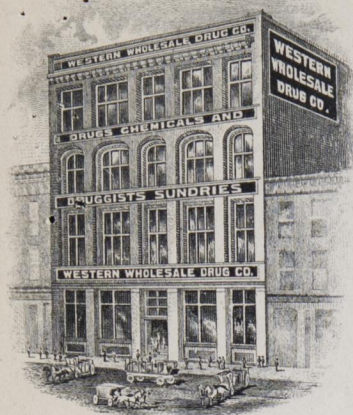
Edward Dool.-

H.M.SALE, PRESIDENT.

L.D.SALE, VICE PRESIDENT.

A.H.BRALY, TREASURER

L.SCHIFF, SECRETARY.



237-243 S. LOS ANGELES ST.

Western Wholesale Drug Co.

INCORPORATED.

IMPORTERS & JOBBERS OF

**DRUGS, CHEMICALS AND
DRUGGISTS' SUNDRIES.**

DEALERS IN

SODA FOUNTAIN SUPPLIES.

MANUFACTURERS OF
SODA FOUNTAINS, STORE FIXTURES
AND SHOW CASES.

NEW YORK OFFICE
16 PLATT ST.

CABLE ADDRESS
"WESTSALE."

BROADWAY 4343.
HOME 10157.

P.O. BOX 989.

Los Angeles, Cal. Dec. 8, 1909.

This is to certify that I have known
Mr. Charles T. Off for the past 20 years, and in my
many business dealings with him have found him to
be upright and conservative.

He is well regarded in this community,
and an extensive property holder, and I think his
position here justifies his being an owner of real
estate or anything else he should desire in Mexico.

Very respectfully,

H. M. Sale

Los Angeles Cal Diciembre 8 de 1909.-

ESTA es para certificar que he conocido al Señor Charles T. Off por espacio de veinte años, y en los diversos negocios que he tenido con él, he notado que es un hombre recto y conservador.-

Es bien recomendado en esta comunidad y dueño de extensas propiedades; creo que su actual posición justifica que pueda ser propietario de bienes raíces ó de cualquiera otra cosa que pudiera desear en México.

Muy respetuosamente.-

firmado H. M. SALE.-



Ensenada, B. Cal., Diciembre 15 de 1909.-

TERCERA.-

268.-

H E de merecer á usted si para ello no tiene inconveniente, se sirva informar á este Gobierno, acerca de la conducta, antecedentes y posición social y pecuniaria del Señor Charles F. Off, vecino de esa Ciudad, quien solicita permiso para adquirir en propiedad bienes raíces en este Distrito.-

Reitero á usted las seguridades de mi atenta consideración.-

EL CORONEL JEFE POLITICO.-

Al Señor Cónsul de México en,

F.P.-

LOS ANGELES CAL, E.U.de A.-

CONSULADO DE MEXICO
EN
LOS ANGELES, CAL.

9/25/09.

Los Angeles, Cal: 7 de enero de 1910.

NOS -193-4.

Informes acerca del Señor
Charles F. Off.

Dos anexos

Adjuntas tengo la honra de transmitir á usted dos cartas, una del Señor H. M. Sale y la otra del Señor Thomas Beach, en que recomiendan al Señor Charles F. Off como persona honorable, en todos sentidos; en el concepto de que, según se servirá usted por la fecha de la carta del Señor Beach, al retardo en su respuesta se debe la dilación de la mía á la atenta nota d'usted número 268, del 15 de diciembre último, en que se sirvió recomendarme le informara acerca del expresado Señor Off.



Reitero á usted las seguridades de mi consideración más atenta.

M. Lozano

*Cens. Enero 10/9/10
Rlos. p'ándole los
gracias por los
informes. Deseo
mucho por informe
favorable á la so-
licitud del Sr Off.
en vista de otras
anterioridades.*

Señor Jefe Político y Comandante Militar del
Distrito Norte del Territorio de la Baja
California.

E n s e n a d a .

H.M.SALE, PRESIDENT.

L.D.SALE, VICE PRESIDENT.

A.H.BRALY, TREASURER

L.SCHIFF, SECRETARY.



237-243 S. LOS ANGELES ST.

Western Wholesale Drug Co.

INCORPORATED.

IMPORTERS & JOBBERS OF

**DRUGS, CHEMICALS AND
DRUGGISTS' SUNDRIES.**

DEALERS IN

SODA FOUNTAIN SUPPLIES.

MANUFACTURERS OF
SODA FOUNTAINS, STORE FIXTURES
AND SHOW CASES.

NEW YORK OFFICE
16 PLATT ST.

CABLE ADDRESS
"WESTSALE."

BROADWAY 4343
HOME 10157.

P.O. BOX 989.

Los Angeles, Cal. Dec. 27-09.

Mr. Antonio Lozano, Consul U.S. of Mex.,
950 So. Olive St.,
Los Angeles, Cal.

Dear Sir:

Complying with your request for information regarding Mr. Charles F. Off, I would say that I have known this gentleman for the past 20 years, and consider him reliable in every sense of the word, and am pleased to recommend him to your consideration.

Respectfully,

H.M. Sale

HMS/A

BEACH & VENCILL
IMPERIAL VALLEY LANDS
CALIFORNIA-MEXICO

EL CENTRO, CALIFORNIA, Jan, 5th, 1910.

Mr, Antonio, Lozano.
Consul, Of, Mexico.
Los, Angeles, Cal.

Dear, Sir:-

In answer to your letter of Dec, 24th, in regard to
Mr, Chas, T, Off, I am only too glad to recomend him to ^{you} as a gentleman
either socialy or in a buisness way,

verry truly yours,

Thos Beach



TERCERA.-

8.-

Se remite ocurso del Señor Charles T. Off en el que solicita permiso para adquirir en propiedad un lote de terreno ubicado en Mexicali, de este Distrito.-

T E N G O la honra de remitir á Usted para lo que tenga á bien resolver esa Secretaría de su merecido cargo, el ocurso que por conducto de esta Jefatura Política, eleva á esa Superioridad, el Ciudadano Norte-americano Charles F. Off, solicitando permiso para adquirir en propiedad el lote de terreno número 13 ubicado aproximadamente como á unos diez kilómetros al Oeste de la población de Mexicali, en este Distrito, y dentro de la zona prohibida á los extranjeros.-

Me permito manifestar á usted, respetuosamente, que según informes que obran en esta Jefatura, el peticionario es persona de buenos antecedentes y de buena posición social y pecuniaria.-

Reitero á usted las seguridades de mi atenta y respetuosa consideración.-

L I B E R T A D Y C O N S T I T U C I O N . -

Ensenada, B. Cal., Enero 10 de 1,910.-

EL CORONEL JEFE POLITICO.-

Al Secretario de Fomento.-

F.P.-

México, D.F.-



Ensenada, B. Cal., Enero 10 de 1,910.-

TERCERA.

9.-

T E N G O el honor de acusar recibo de su atento oficio número 193-4 fechado el 7 del mes en curso, en el que se sirve ministrar á esta Jefatura Política los informes que se le pidieron acerca del Señor Charles F. Off; así como de las dos cartas que se sirvió acompañar y que acreditan la buena conducta y antecedentes de dicho Señor .-

Al dar á Usted las debidas gracias por los informes aludidos, me permito reiterarle las protestas de mi consideración muy atenta.-

EL CORONEL JEFE POLITICO.-

Al Señor Cónsul de México en,

Los Angeles Cal.-

F.P.-

E. U. de A.-

3/75/1909



10869

Hoy se recibió en esta Secretaría con el oficio de Vd. de fecha 10 del actual, un ocurso del Norte americano Charles F. Off, quien solicita permiso para adquirir bienes raices en ese Distrito; dicho oficio y anexo pasan á la Sección 1/a para lo que haya lugar.

México, enero 17 de 1910.



Por O. del Sr. Crio.

El Oficial Mayor.

F. Martínez Roca

Caus. Enus 24/910

Aren Exp.

Al Jefe Político del Distrito Norte de la Baja California.

Ensenada.

a.b.

3/45 - 09.



Sección F
Núm. 3964

Con esta fecha se dice al Sr. Charles F. Off lo siguiente:

"C O M O lo solicite en su ocurso relativo y en vista de los buenos informes que acerca de Ud. se han recibido en esta Secretaría, el C. Presidente de la República ha tenido á bien acordar se le conceda, como en efecto se le concede, el permiso correspondiente para que pueda adquirir en propiedad el lote de terreno No. 13 á que se refiere en su citado ocurso, con extensión de 238 hectaras, 36 aras y la ubicación que indica, sito en jurisdicción de Mexicali, del Territorio de la Baja California, dentro de la zona fronteriza con los Estados Unidos; en la inteligencia de que queda Ud. entendido de las obligaciones que contrae, y que se encuentran consignadas en las leyes de la República y de que este permiso es meramente personal é intransmisible."



Lo que tengo la honra de insertar á Ud. para su conocimiento.

México, 21 de Febrero de 1910.

P. A. d. J. J.

El Subsecretario,

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 28/910.

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]
3^a 78

Al C. Jefe Político del Distrito Norte de la Baja California.

III.-

78.-

P O R el respetable oficio de esa Se-

Enterado se concedió permiso al Señor Charles F. Off, para adquirir en propiedad un terreno ubicado en jurisdicción de Mexicali en este Distrito, dentro de la zona prohibida á los extranjeros.-

cretaría de su merecido cargo, girado por su Sección Primera, bajo el número 3964, con fecha 21 del actual, queda enterada esta Jefatura Política de que el C. Presidente de la República, tuvo á bien conceder permiso al Señor Charles F. Off, para adquirir en propiedad un lote de terreno de 238 hectaras, 36 aras ubicado en la jurisdicción de Mexicali, en este Distrito, dentro de la zona fronteriza prohibida á los extranjeros.-

Reitero á Usted mi atenta y respetuosa consideración.-

L I B E R T A D Y C O N S T I T U C I O N .-

Ensenada, B.Cal., Febrero 28 de 1,910.-

El Coronel Jefe Político,

Al C. Secretario de Fomento.-

México, D.F.